

FOR RENT

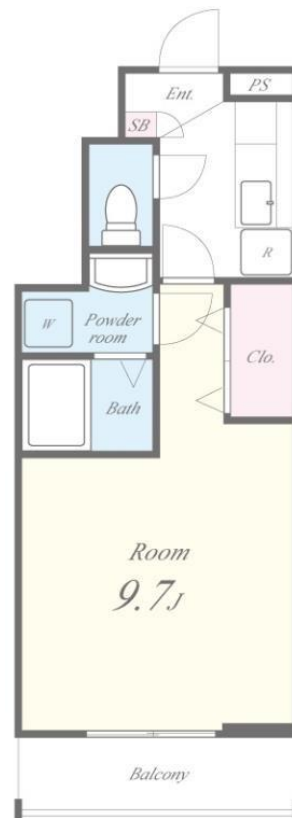
賃料	管理費等
66,000円	5,000円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデ花水木 106号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘東 5 丁目2-28		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩9分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.46㎡	向き	
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口ガスコンロプレゼント		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用：44,000円(税込) ●短期解約違 ●退去時クリーニング費用：44,000円(税込) ●短期解約違約金有：1年未満で賃料の1ヶ月分要 ●駐車場：空き有12,220円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月26日

No.1010-00-106

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%