

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	6,000円

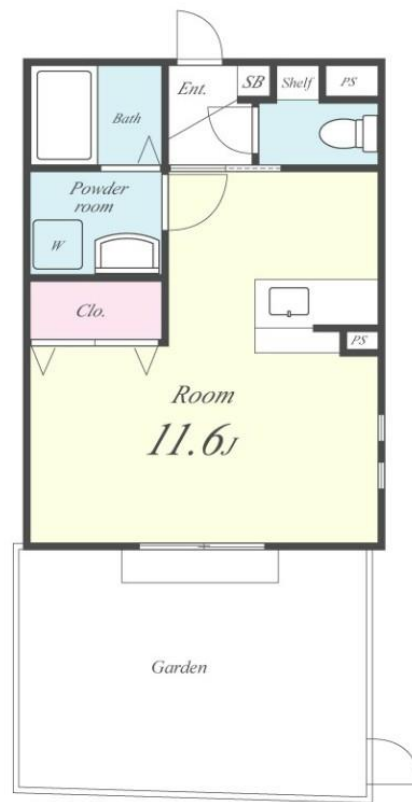
【重要】最新の空き状況は、公式HP（セイワドッ

ダブルロック 陽当たり良好 閑静な住宅街 メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスローズ古市 102号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市古市 1 丁目5-9		
交通	近鉄南大阪線 古市(大阪)駅 徒歩5分 近鉄長野線 古市(大阪)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(11.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.62㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S C A T V エアコン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 クローゼット システムキッチン バス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] 退去時クリーニング: 44,000円(税込) 火災保険月額払、その他保険、包括不可。法人契約時、火災保険料金に対して入居者様にて保証会社加入、エルズサポート初回保証料5,000円、引落手数料220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考			

情報更新日2026年7月11日

No.2597-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%