

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	13,000円

小型犬1匹飼育可能です♪地下鉄谷町線 谷町四丁

オートロック 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイパレス大手通 0701号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区系屋町1丁目1-2		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩4分 大阪メトロ中央線 谷町四丁目駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	33.6㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS CATV TVインターホン エアコン クローゼット シューズボックス バス・トイレ別 温水洗浄		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [備考] ※室内現状有姿★法人契約の場合礼金2ヶ月取得◆ルデイゼン：初回保証料50%、月額保証料1%／退去時クリーニング費用44,000円(税込)／小型犬1匹飼育可(賃料3,000円7ヶ月 or 礼金5万)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ルデイゼン 初回：総賃料50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.2287-00-0701

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%