

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,000円

ダブルロック 角住戸 眺望良好 南面2室 南面バルコニー 陽当たり良好 駅まで平坦 外壁タイル張り 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークサイドマンション 305号室		
物件所在地	大阪府摂津市新在家1丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩13分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	59.71㎡	向き	南
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[備考] ●更新料: 0円●退去時クリーニング費用: 55,000円(税込) ●駐車場: 空き有り11,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【全保連・一般用】 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証委託料: 2年目よ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.K263-00-305

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%