

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	8,000円

◇駐車所セット契約時半額！(4,400円) ◇2口ガ

オートロック,ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Iヶレント 106号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市南恵我之荘5丁目18-13		
交通	近鉄南大阪線 恵我ノ荘駅 徒歩10分 近鉄南大阪線 高鷺駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	59.09㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,ウォークインクローゼット,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 [備考] ◇クリーニング66,000円 ◇法人契約礼金2か月分取得		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◇保証会社:エポスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エポス審査否決時は全保連相談		
備考	※申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.343-00-106

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%