

FOR RENT

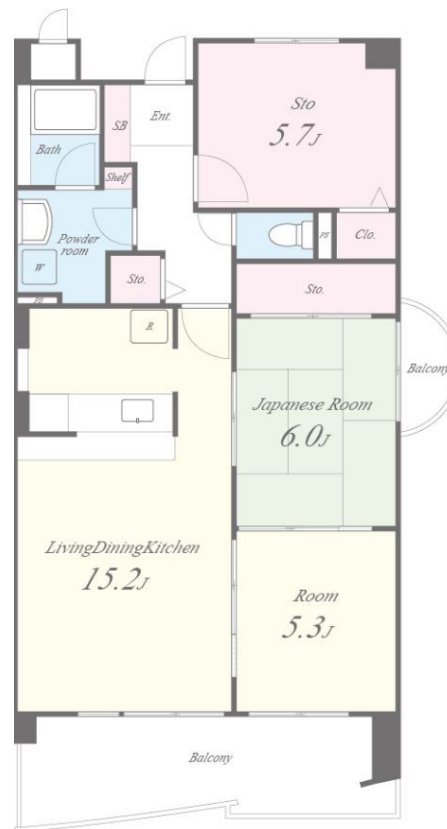
賃料	管理費等
148,000円	6,500円

オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミユ千里丘 303号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘東1丁目19-5		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩5分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	71.28㎡	向き	東
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：27,500円 [月次費用] 町会費：200円 [備考] ●退去時クリーニング費用：66,000円(税込) ●短期解約違約金有：1年未満での解約は短期解約違約金として賃		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年10月12日

No.457-00-303

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%