

FOR RENT

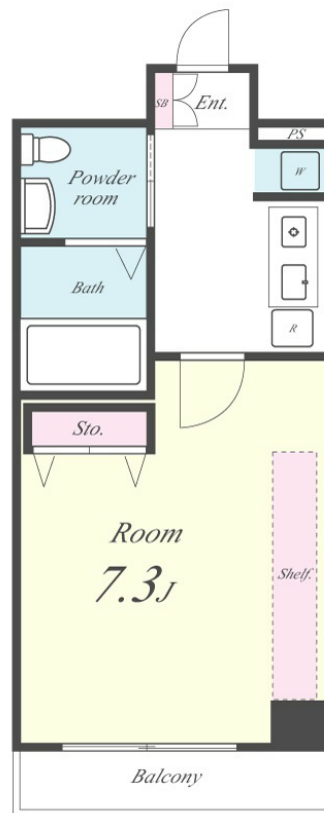
賃料	管理費等
58,500円	12,500円

オートロック 駅まで平坦 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス堂島5F 0713号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区福島2丁目2-24		
交通	JR東西線・学研都市線 新福島駅 徒歩3分 阪神本線 福島（阪神）駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	22.4㎡	向き	東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS CATV エアコン クローゼット シューズボックス ネット使用料不要 バス・トイレ別 室内洗濯		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [備考] ＊リフォームアップ後現状有姿■クレディセゾン初回保証料賃料：賃料総額50％・毎月更新手数料賃料総額1％■鍵交換費用：22,000円（税込）■消臭抗菌サービス：11,000円（税込）■退去時クリーニング		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 クレディセゾン初回賃料総額50％、毎月支払手数料総額1％		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.1605-00-0713

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560

物件管理コード：1123686669140000016105

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。