FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	12,000円

非接触キー採用。光インターネットが無料で使い

インターネット使用料無料で、使い放題です。お風呂は1418サイズで広々としており、循環式追い焚機能、浴室乾燥機あり！エアコンも１基あります。

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャッスルビュー玉造上町台　406号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造２丁目5-13		
交通	大阪環状線　玉造駅　徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線　森ノ宮駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(4畳) LDK(13.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	51.2㎡	向き	南西
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有　26,500円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム ３口以上コンロ ３点給湯 ＢＳ ＣＡＴＶ ＴＶインターホン エアコン オートバ		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：22,000円　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　町会費：500円 [備考]　駐輪場無料/各住戸2台迄/退去時クリーニング費用66,000円（税込）　1年未満解約時短期違約金賃料1か月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　クレディセゾン：初回保証料総賃料の50%、月額1%		
備考			

情報更新日2026年4月11日

No.2186-00-406

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8932号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル

TEL:06-6345-0550　　FAX:06-6345-0710

E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　　物件管理コード：112368666914000001892３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。