

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,500円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゾーナヴェルデ 102号室		
物件所在地	大阪府岸和田市摩湯町		
交通	阪和線 久米田駅 徒歩36分 南海泉北線 和泉中央駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6.9畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	59.76㎡	向き	南西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ガスコンロ, クローゼット, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 66,000円 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費用: 22,000円 短期解約違約金: 69,000円 [月次費用] 自治会費: 600円 [備考] 外国籍の場合 保証会社: クレディセゾン 初回保証料: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額1% + 2,200円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード 初回保証料: 賃料総額の50% 毎月引落金額の1%の手数料がかかります		
備考			

情報更新日2025年7月29日

No.780-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%