

FOR RENT

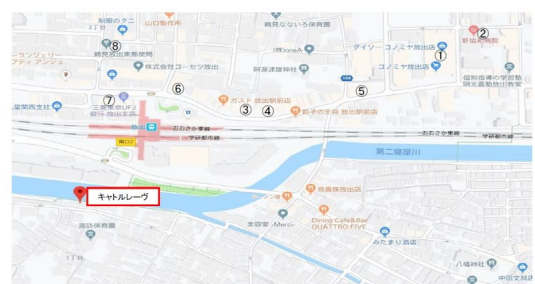
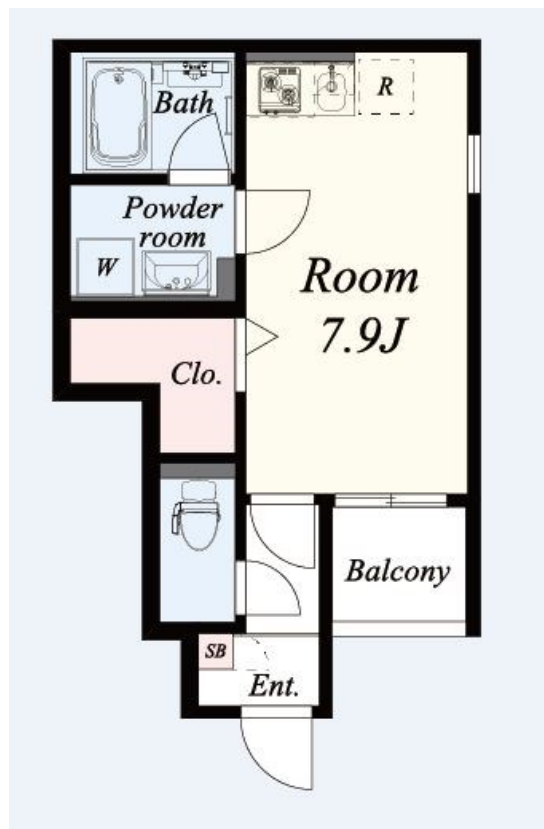
賃料	管理費等
53,000円	7,000円

ダブルロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,2×4工法

【外観】



【間取り図】



①スーパー（コンビニ）②総合病院（近畿大学）③近畿大学（法学部）④近畿大学（経済学部）⑤近畿大学（工学部）⑥近畿大学（文学部）⑦近畿大学（理学部）⑧近畿大学（農学部）⑨近畿大学（獣医学部）⑩近畿大学（医学部）⑪近畿大学（歯学部）⑫近畿大学（薬学部）⑬近畿大学（看護学部）⑭近畿大学（国際学部）⑮近畿大学（環境学部）⑯近畿大学（情報学部）⑰近畿大学（芸術学部）⑱近畿大学（体育学部）⑲近畿大学（音楽学部）⑳近畿大学（舞踊学部）㉑近畿大学（演劇学部）㉒近畿大学（映像学部）㉓近畿大学（放送学部）㉔近畿大学（メディア学部）㉕近畿大学（デザイン学部）㉖近畿大学（建築学部）㉗近畿大学（土木学部）㉘近畿大学（機械学部）㉙近畿大学（電気学部）㉚近畿大学（電子学部）㉛近畿大学（情報学部）㉜近畿大学（コンピュータ学部）㉝近畿大学（ソフトウェア学部）㉞近畿大学（ハードウェア学部）㉟近畿大学（ネットワーク学部）㊱近畿大学（セキュリティ学部）㊲近畿大学（サイバー学部）㊳近畿大学（ロボティクス学部）㊴近畿大学（人工知能学部）㊵近畿大学（データサイエンス学部）㊶近畿大学（ビッグデータ学部）㊷近畿大学（クラウド学部）㊸近畿大学（IoT学部）㊹近畿大学（5G学部）㊺近畿大学（量子学部）㊻近畿大学（宇宙学部）㊼近畿大学（海洋学部）㊽近畿大学（環境学部）㊾近畿大学（エネルギー学部）㊿近畿大学（未来学部）

LIFE INFORMATION
~Quatre Reve~

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キャトルレーヴ 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区諏訪1丁目9-15		
交通	J R東西線・学研都市線 放出駅 徒歩8分 大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.75㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消毒費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:820円 [備考] 退去時クリーニング費用:1K:38500円(税込) 更新料:旧賃料1ヶ月 短期解約違約金:1年未満賃料2ヶ月分・2年未満賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社:クレディセゾン初回保証料50%・月額更新事務手数料総賃料1%		
備考	ご興味頂けましたら、ぜひ一度お問い合わせ下さい。		

情報更新日2026年8月26日

No.4722-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%