

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	11,000円

電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミ

現状有姿■クレディセゾン初回保証料：賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%■鍵交換費用22,000円（税込）■退去時クリーニング費用22,000円（税込）■消臭抗菌サービス11,000円（税込）■

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造上町台 0405号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造2丁目15-7		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩8分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	23.28㎡	向き	北
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ B S T Vインターホン インターホン エアコン シャワー トイレ有 ネット使用料不要 バ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：250円 [備考] 現状有姿 ■鍵交換費用22,000円（税込） ■退去時クリーニング費用22,000円（税込） ■ 消臭抗菌サービス11,000円（税込） ■賃貸借契約更新料：旧賃料1か月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料：賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

情報更新日2026年10月10日

No.2952-00-0405

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%