

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 90,000円 | 13,000円 |

オートロック 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | セイワパレス大手通 1301号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市中央区系屋町1丁目1-2 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩4分 大阪メトロ中央線 谷町四丁目駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 13階 | | |
| 専有面積 | 33.6㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | B S C A T V T Vインターホン エアコン クローゼット シューズボックス バス・トイレ別 温水洗浄 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 現状有姿 退去時クリーニング代44,000円(税込) / 小型犬1匹飼育可(条件変更有) / 駐輪場無料(1戸1台) / 原付置き場1,100円(税込) / ネット無料 / 短期違約金1年未満1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 ルネイゾン:初回保証料50%、月額保証料1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年4月18日

No.2287-00-1301

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |