

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2F以上 ダブルロック 角住戸 最上階 上階無し 振り分け 全室南西向き 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネオビヤンI 203号室		
物件所在地	大阪府岸和田市尾生町6丁目4-12		
交通	阪和線 下松(大阪)駅 徒歩27分 阪和線 久米田駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.16㎡	向き	南西
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500~7700円/月 駐輪場		
設備	3点給湯 B S T Vインターホン ウォークインクローゼット カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ●退去時クリーニング費用55,000円(税込)/退去時支払 ●鍵交換代22,000円(税込) ●除菌消臭費22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス/初回50%・月額=総額1%●外国籍:セゾン/初回50% 月額=総額1%+2,200円(税込)		
備考			

情報更新日2026年7月9日

No.1243-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%