

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	7,500円

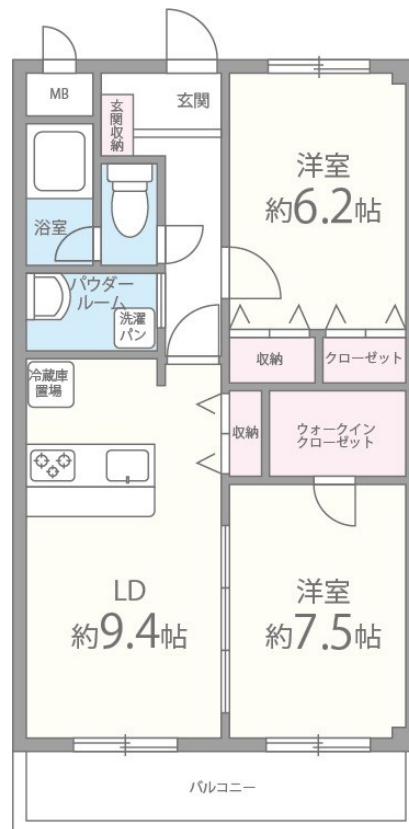
■ 弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です ■

オール電化で夏は涼しく、冬は温かい「快適＆健康＆省エネ外断熱マンション」耐震等級は3！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルナードサーモス 103号室		
物件所在地	大阪府岸和田市西之内町12-17		
交通	南海本線 和泉大宮駅 徒歩10分 南海本線 春木駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	61.63㎡	向き	南西
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ 3点給湯 BS IHキッチンヒーター TVインターホン オール電化 カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 400円 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 保証会社: エボス(借上_個人)(借上_法人) 退去時クリーニング費用: 66,000円(税込) 短期違約金あり: 一年未満賃料一ヵ月 法人契約は礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・火災総額の50%(原則連帯保証人無)更新料なし ・全保連総額の50%(原則連帯保証人無)		
備考			

情報更新日2026年8月26日

No.435-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%