FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

２Ｆ以上,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,全室南西向き,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ﾓﾙｹﾞﾝ北花田　301号室		
物件所在地	大阪府堺市北区奥本町１丁176-3		
交通	大阪メトロ御堂筋線　北花田駅　徒歩7分 阪和線　浅香駅　徒歩16分		
間取詳細	DK(5.6畳) 洋室(7畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.19㎡	向き	南西
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金]　除菌消臭工事費：16,500円 [備考]　オリコ　毎月支払手数料として、総賃料1%必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　全保連 初回50%、年更新13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日　No.K5409-00-301

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　物件管理コード：11236866691400000028387

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。