

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	6,000円

オートロック ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラさくら 105号室		
物件所在地	大阪府茨木市東奈良2丁目13-10		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩6分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳) ロフト(5.42畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	24.96㎡	向き	南西
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12220円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 洗面所独立 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用:33,000円(税込) ●鍵交換費用22,000円(税込) ●除菌消臭費用11,000円(税込) ●短期解約違約金有:1年未満での解約は賃料の1ヶ月分要●駐車場空有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ●保証会社初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.119-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%