

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	18,000円

1フロア2住戸 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 当社管理物件 防犯カメラ テニスコートが近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブルグ真田山 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区味原町3-2		
交通	大阪環状線 鶴橋駅 徒歩4分 大阪メトロ千日前線 鶴橋駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	43.46㎡	向き	東
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V C S T V インターホン ウォークイン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [備考] ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% ■退去時ルームクリーニング費用 ¥50,000 (税別) ■短期解約違約金：1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■駐輪場1台のみ		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.3008-00-302

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%