

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	9,000円

2F以上 オートロック ダブルロック 角住戸 駅まで平坦 防犯カメラ 路面電車沿線 メールボックス 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Future宿院 0205号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区車之町東 1丁1-11		
交通	南海空港線 堺駅 徒歩13分 南海高野線 堺東駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	43.82㎡	向き	北西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン エアコン カウンタ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 法人礼金:164,000円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] ・礼金総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。 法人契約の場合、礼金2か月分必要。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・礼金総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考			

情報更新日2025年7月22日

No.2956-00-0205



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%