

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	6,000円

ダブルロック、全室南西向き、陽当たり良好、2×4工法、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベンシス 208号室		
物件所在地	大阪府泉大津市我孫子2丁目3-25		
交通	南海本線 泉大津駅 徒歩18分 阪和線 和泉府中駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	65.57m ²	向き	南西
築年月	2019年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、CS、TVインターホン、ウォーキン		
その他費用	[一時金] クリーニング代：66,000円 鍵交換代：22,000円 ペット礼金：50,000円 除菌・消臭代：22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・保証総額の50%（原則連帯保証人無）更新料なし・全保連総額の50%（原則連帯保証人無）更		
備考			

情報更新日2026年1月6日

No.3120-00-208



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%