

FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	5,500円

1フロア2住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エストウ・ディオ 101号室		
物件所在地	大阪府箕面市瀬川5丁目11-14		
交通	阪急箕面線 石橋阪大前駅 徒歩8分 阪急箕面線 桜井(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建 1階		
専有面積	26.49㎡	向き	東
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 44000円(税込) • 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1% • 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン加入必須: 初回保証料総額50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.691-00-101

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%