

FOR RENT

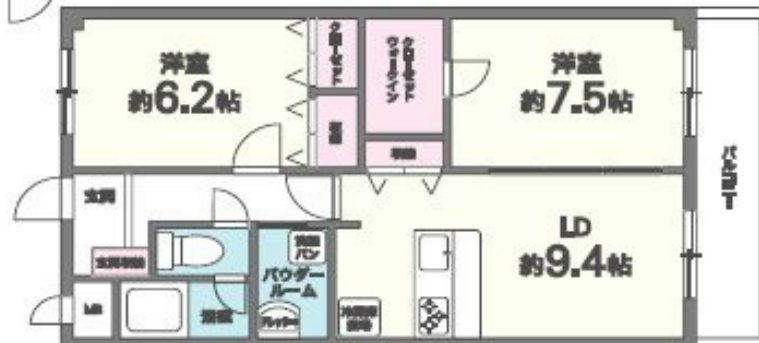
賃料	管理費等
90,000円	7,500円

オール電化で夏は涼しく、冬は温かい「快適＆健康＆省エネ外断熱マンション」耐震等級は3！

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルナードサーモス 302号室		
物件所在地	大阪府岸和田市西之内町12-17		
交通	南海本線 和泉大宮駅 徒歩10分 南海本線 春木駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.07㎡	向き	南西
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ 3点給湯 BS IHクッキングヒーター TVインターホン オール電化 カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：400円 火災保険料相当額：1,090円 [備考] ◆保証会社：エポス(借上個人)(借上法人) ◆退去時クリーニング費用：66,000円(税込) ◆短期違約金あり：一年未満賃料一カ月 ◆法人契約は礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・火災 総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし ・全保連総額の50% (原則連帯保証人無)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月26日

No.435-00-302

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%