

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	6,500円

ダブルロック 2 × 4 工法 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スマイル東三国ヶ丘 101号室		
物件所在地	大阪府堺市北区東三国ヶ丘町 5 丁7番7		
交通	南海高野線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩18分 阪和線 堺市駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.14㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	24時間換気システム 3点給湯 BSCATV TVインターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] 退去時清掃費: 38,500円(税込)/短期解約違約金1年未満1ヶ月/法人契約時礼金2ヶ月取得/リフォームアップ後現状有姿		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 エゴス: 初回保証料総賃料50%、手数料毎月総賃料1%、更新料なし		
備考			

情報更新日2026年8月26日

No.2251-00-101

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%