

FOR RENT

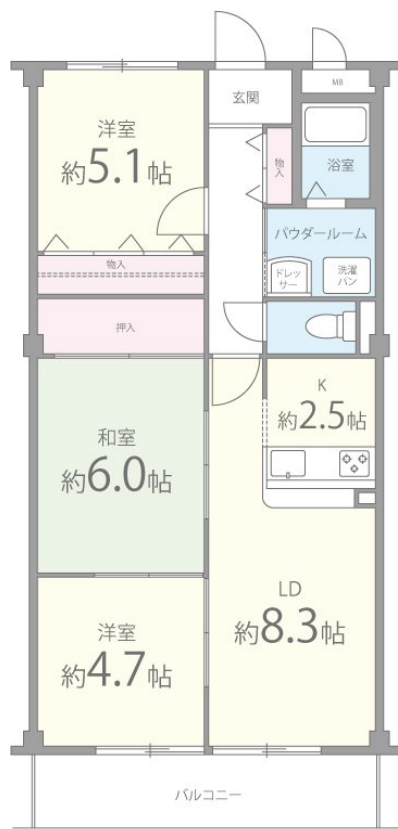
賃料	管理費等
65,000円	8,000円

ダブルロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルトーク山本 303号室		
物件所在地	大阪府八尾市高安町南4丁目1-1		
交通	近鉄大阪線 高安駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2.5畳) LD(8.3畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.25㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー付洗面台,バス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:26,500円 [備考] ■全保連保証料:月額総賃料の40%、1年更新、更新料10,000円 ■退去時クリーニング費用 35,000円(税別) ■短期違約金:1年未満解約賃料1か月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 別紙参照		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月5日

No.4033-00-303

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%