

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 65,000円 | 7,000円 |

保証人免除可(エポス承認時) 大手法人保証会

2 F 以上,オートロック,全室南向き,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ミレニウムヴィラ 206号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市吉原2丁目8-4 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 52.03㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1999年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, C A T V, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング代66,000円(税込) 退去時払い 町会費: なし 法人契約の際は礼金2ヶ月分必要 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社エポスカード: 初回保証料50% 月次1% 短期解約違約金1年未満1ヶ月要 | | |
| 備考 | 申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.9-00-206

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |