

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	7,000円

保証人免除可(エポス承認時)

大手法人保証会

2F以上,オートロック,全室南向き,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミレニアムヴィラ 206号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉原2丁目8-4		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	52.03m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング代66,000円(税込) 退去時払い 町会費: なし 法人契約の際は礼金2ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社エポスカード: 初回保証料50% 月次1% 短期解約違約金1年未満1ヶ月要		
備考	申込から1ヶ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認下さい。		

情報更新日2026年1月12日

No.9-00-206

国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

お問い合わせ先



生和コーポレーション株式会社  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%