

FOR RENT

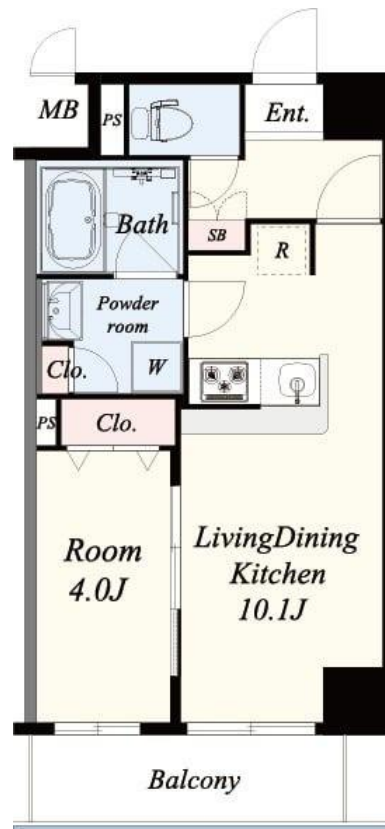
賃料	管理費等
120,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中条プレイス 408号室		
物件所在地	大阪府茨木市西中条町3-1		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩2分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	36.14㎡	向き	南
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [備考] ●退去時クリーニング費用：66,000円（税込）●保証会社加入初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1% ●短期解約違約金有：1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須（オリコ） オリコ、毎月支払手数料として総賃料の1%必要。退去時クリーニング費用として25,000円（税別）必要。オリコ以外の保証会社全保連初回総額30%、10,000円/1年、毎月引落し手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.3119-00-408

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%