

FOR RENT

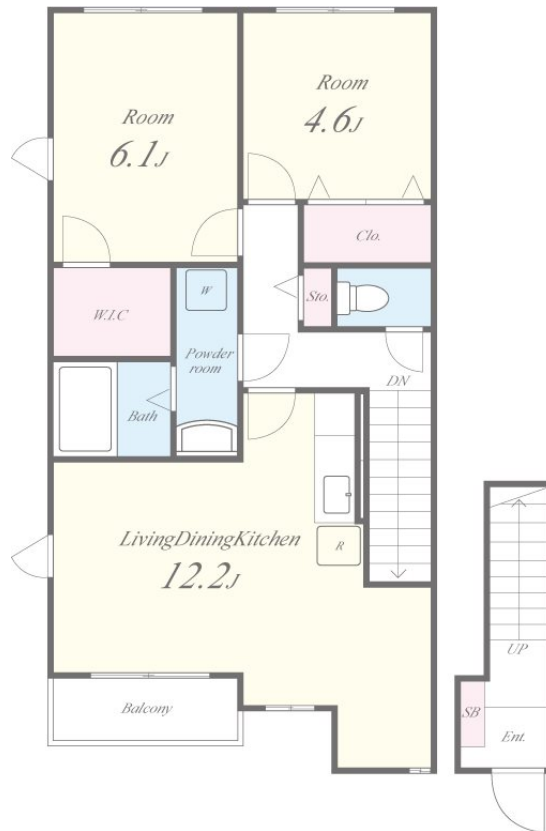
賃料	管理費等
67,000円	5,000円

ダブルロック 角住戸 最上階 全室南西向き 当社管理物件 南西角住戸 2×4工法 外壁サイディング 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレーベルハイツ 203号室		
物件所在地	大阪府和泉市小田町1丁目1-78		
交通	阪和線 和泉府中駅 徒歩20分 阪和線 久米田駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.17㎡	向き	南西
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600～7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 高温差湯式 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] 鍵交換費22,000円/除菌消臭費22,000円/退去時クリーニング費用66,000円/火災保険料相当額：月額820円(35㎡未満)/短期違約金1年未満1ヶ月/法人契約は礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◆エボス：保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円/承認となれば連帯保		
備考	ダブルロックとTVモニターホンで安心。当社管理物件なので24時間窓口もご ざいます。地震に強い2×4工法ですよ。お問い合わせお待ちしております^^		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.242-00-203

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%