

# FOR RENT

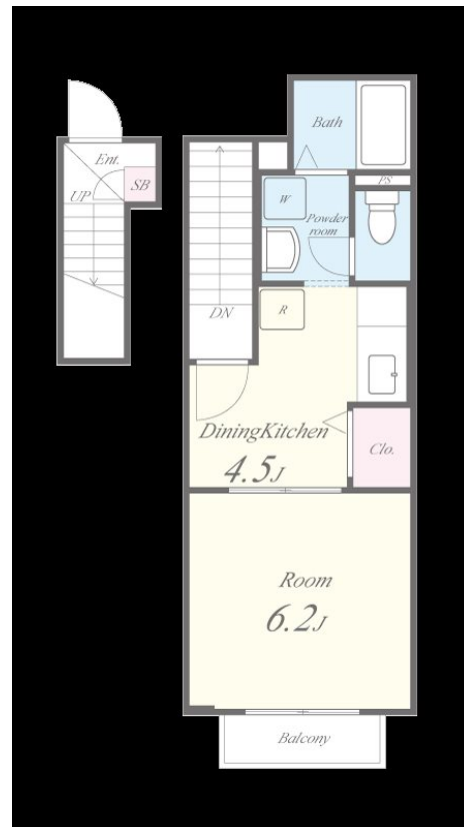
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 5,500円 |

ダブルロック,陽当たり良好,内装リフォーム済,2×4工法

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                    |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フレイリーコート 202号室                                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府大東市北条6丁目1-13                                                                                                        |      |    |
| 交通       | J R 東西線・学研都市線 四条畷駅 徒歩14分<br>J R 東西線・学研都市線 野崎(大阪)駅 徒歩14分                                                                |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 28.98㎡                                                                                                                 | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2006年10月                                                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 駐輪場                                                                                                    |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャッター,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯,室内洗                                                                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円<br>[月次費用] 火災保険料相当額:820円<br>[備考] 町会費:なし 退去時クリーニング費用:22,000円(税込)<br>短期違約金あり:一年未満賃料一カ月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社:オリコ初回50% 総賃料の1%/月(借上_個人) 法人:全保連(借上_法人)                                                                         |      |    |
| 備考       |                                                                                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.742-00-202

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |