

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	11,500円

オートロック ダブルロック 陽当たり良好 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミウス88 405号室		
物件所在地	大阪府大東市御供田3丁目13番29号		
交通	J R東西線・学研都市線 住道駅 徒歩14分 J R東西線・学研都市線 野崎(大阪)駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	61.9㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000~10800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ インターホン ウォークインクローゼット エアコン ガスコンロ設置済 システムキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:60,000円(税抜) ◇法人契約の場合、礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◇エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし →緊急連絡先		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.2238-00-405

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%