

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,500円

ダブルロック 全室南向き 当社管理物件 メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーサー住之江 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区安立4丁目14-21		
交通	阪堺電軌阪堺線 我孫子道駅 徒歩5分 阪堺電軌阪堺線 安立町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	48.76㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ B S C S T Vインターホン インターホン ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [備考] ■SEIWA Smart+3300円/月■退去時清掃代49,500円(税込)■短期解約違約金1年未満の解約は賃料の1ヶ月分■駐輪場サイクルポートあり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■保証会社 クレディセゾン/初回保証料：月額総額の50%、月額保証料：月額総額1%		
備考	二人入居可能。駐車場有。駐輪場付き。お気軽にご相談ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.3220-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%