

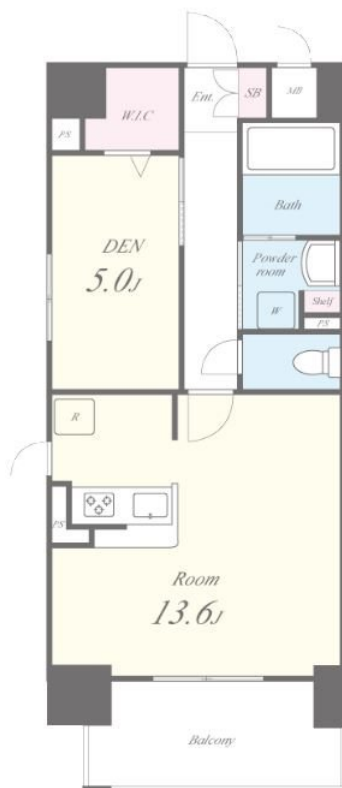
FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	12,000円

防犯カメラ 駅前 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件 全室南向き

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エターナ千里丘 0301号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘東2丁目9-23		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(13.6畳) 納戸(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	45.94㎡	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [備考] ●退去時クリーニング費用：44,000円(税込) ●保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1% ●短期解約違約金有：1年未満での解約は短期解約違約金として賃		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(全保連) 全保連初回保証料として総賃料の30%、更新料として税込10000円/年、引落手数料200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.3172-00-0301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%