

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	7,500円

オートロック,ダブルロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンアズール 105号室		
物件所在地	大阪府岸和田市土生町948		
交通	阪和線 東岸和田駅 徒歩13分 阪和線 下松(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.12㎡	向き	東
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用49,500円(税込)/退去時支払 短期違約金: 1年未満賃料2ヶ月/2年未満1年以上1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボス/初回50%・月額=総額1% 外国籍: セゾン/初回50% 月額=総額1%+2,200円(税込)		
備考			

情報更新日2026年2月20日

No.195-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%