

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	13.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリモ中宮 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市旭区中宮5丁目16-19		
交通	大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩20分 大阪メトロ谷町線 太子橋今市駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	61.28㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, クローゼット, シャワー付洗面台, バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用 ¥60,000 (税別) 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月 駐車場セット契約11,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 全保連初回保証料 月額総額50%、更新料13,000円/年		
備考			

情報更新日2026年2月21日

No.T005-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%