

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	9,000円

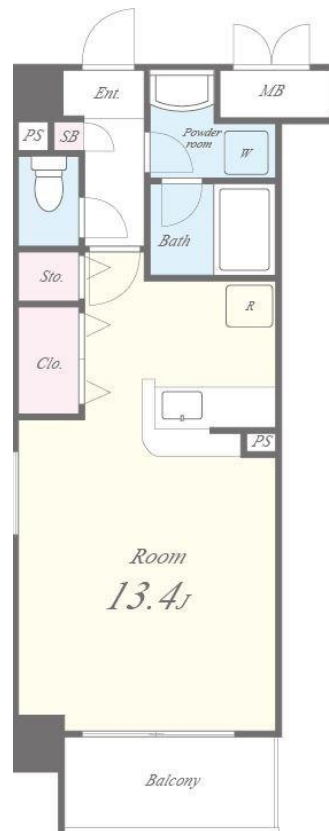
## 单身者に便利な宅配BOXや、浴室乾燥機などお

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アストラコート 507号室		
物件所在地	大阪府箕面市小野原東1丁目4-13		
交通	大阪モノレール彩都線 豊川(大阪)駅 徒歩7分 阪急千里線 北千里駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	32.92㎡	向き	東
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 浴室乾燥 ミストサウナ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 上・下水道代: 2,200円 [備考] 駐車場: 11,000円、バイク(原付含む): 2,200円、退去時にクリーニング費用: 33,000円、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金(礼金1ヶ月分UPで削除可)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン【初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%】		
備考	单身者に便利な宅配BOXや、浴室乾燥機などお一人暮らしの生活を便利な設備機能がサポートします!		

情報更新日2026年4月14日

No.1332-00-507

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%