

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	0円

南面バルコニー 2 F 以上

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペランサ 305号室		
物件所在地	大阪府大東市灰塚3丁目11-22		
交通	J R 東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩13分 J R 東西線・学研都市線 住道駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	56.52㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立 インターホン		
その他費用	[月次費用] 町会費：300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 全保連 初回保証料50%/年1.3万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.K48-00-305

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%