

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	10,500円

宅配ボックス設置済み！ ウォークインクローゼ

オートロック ダブルロック 当社管理物件 陽当たり良好 閑静な住宅街 メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステラコート 203号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市軽里1丁目4-6		
交通	近鉄南大阪線 古市(大阪)駅 徒歩15分 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	63.14㎡	向き	東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S C A T V T Vインターホン ウォークインクローゼット エアコン オール電化 クローゼット シス		
その他費用	[一時金] ハスクリーニング代: 66,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] クリーニング60,000円(税別) 法人契約礼金2か月分取得 短期違約金1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード(ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_osakahigashi/285-00_203_c740}		

情報更新日2026年7月13日

No.285-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%