

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

角住戸 全室南向き 陽当たり良好 メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エターナル 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区木川西2丁目15-1		
交通	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩10分 阪急神戸線 十三駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	46.06㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S T V インターホン エアコン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:250円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 鍵交換2.2万円/除菌消臭1.65万円/退去時クリーニング4.95万円/町会費250円/駐輪1台迄/火災保険:35㎡未満月額820円、35㎡以上1,090円(日割り不可)/特約:短		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社:クレディゾン初回50%、月額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月7日

No.1522-00-102

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%