

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

連帯保証人免除可(エポス承認時) 保証会社免

物件付近コンビニ-やスーパーも近くにありお買いものに困ることもございません

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリスティア 204号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西石切町 3 丁目8-25		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩4分 近鉄奈良線 額田(大阪)駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.19m ²	向き	東
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	防音サッシ ペアガラス 玄関ドアツーロック、TVモニターホン付き、セキュリティ充実！！		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用が45000円(税別)必要となります。 。 法人契約礼金2か月分取得		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エポスカード (ROOM ID)、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.2942-00-204

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%