

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	12,000円

ネット無料&手続き不要。築2年。

2F以上、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、当社管理物件、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/ 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレストフィールド 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区今福西1丁目16-4		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 蒲生四丁目駅 徒歩2分 大阪メトロ今里筋線 蒲生四丁目駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(9.27畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	30.51m ²	向き	北
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS、CATV、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 保証会社 クレディセゾン 総賃料50% 退去時ハウスクリーニング代38,500円（税込）更新料1か月 除菌代金11,000円（税込）鍵交換代金22,000円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン 総賃料50% 引落時1%		
備考	最寄り駅周辺にコンビニ・スーパーはもちろん、ドラッグストアや飲食店まで揃っており、生活が便利なエリアです。		

情報更新日2026年1月11日

No.2445-00-502



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%