

FOR RENT

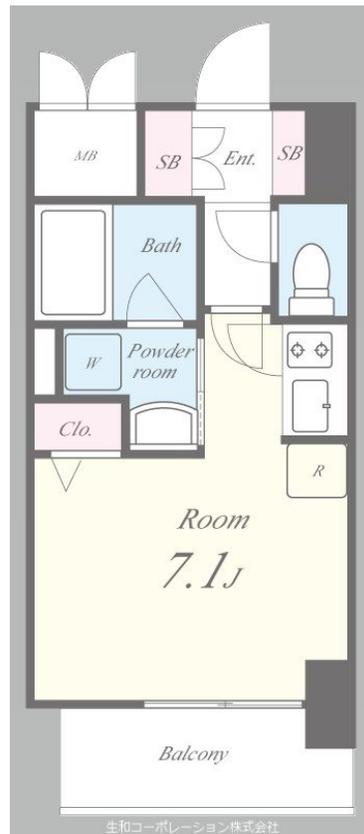
賃料	管理費等
69,000円	9,500円

大手法人契約の場合、礼金2ヶ月 クレディセゾン承認の場合、緊急連絡先可（全保連の場合、保証人必須） セイワBB（WIFIルーターあり）

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造駅上 0702号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造 1丁目6-6		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 7階		
専有面積	20.61㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	インターネット無料・風呂トイレ別・浴室乾燥機・独立洗面台・2口コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:250円 [備考] 保証会社:クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% 退去時クリーニング費用:1R,1K:38500円(税込) 更新料:旧賃料1ヶ月 町会費:250円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社:クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年2月20日

No.3413-00-0702

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%