

FOR RENT

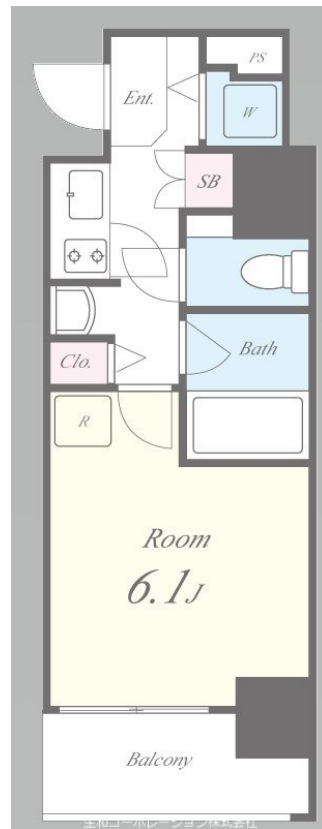
賃料	管理費等
70,500円	9,500円

ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造駅上 1104号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造 1丁目6-6		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	21.78㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エアコン,ガスキッチン,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面所独立,エレベーター,宅配BOX,敷地内		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 250円 SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] ◆更新料: 旧賃料1ヶ月◆町会費: 250円◆退去時クリーニング費用: 1R,1K:38500円(税込) ◆駐輪場: 200円(1戸1台まで、区画あり)◆短期解約違約金: 1年未満賃料1月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 二人不可		
保証会社	必須 ◆保証会社: クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.3413-00-1104

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%