

# FOR RENT

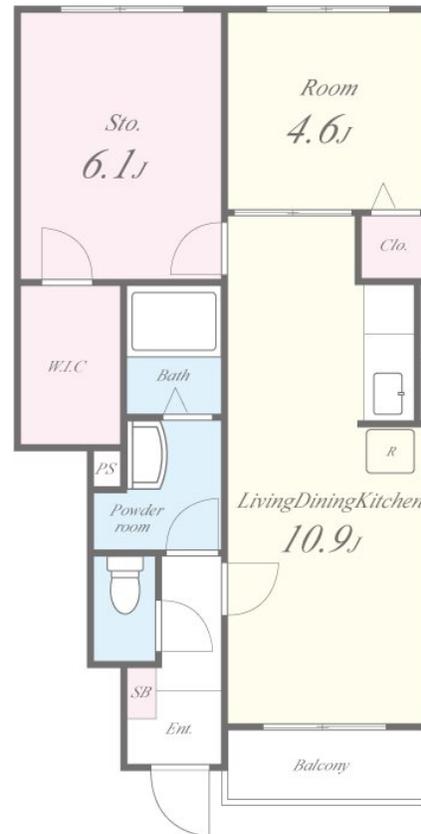
賃料	管理費等
63,000円	5,000円

ダブルロック,角住戸,全室南西向き,当社管理物件,南西角住戸,2×4工法,外壁サイディング,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・パル 102号室		
物件所在地	大阪府和泉市小田町1丁目1-78		
交通	阪和線 和泉府中駅 徒歩21分 阪和線 久米田駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.66㎡	向き	南西
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600~7700円/月 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング代:66,000円 鍵交換代:22,000円 除菌消臭:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・ 保証料総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし・全保連帯総額の50% (原則連帯保証人無) 更		
備考	ダブルロックとTVモニターホンで安心。当社管理物件なので24時間窓口もご ざいます。地震に強い2×4工法ですよ。お問い合わせお待ちしております^^		

情報更新日2025年7月28日

No.242-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%