

# FOR RENT

賃料	管理費等
117,700円	10,300円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,可動間仕切り,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリアントジュネス本町 0502号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区備後町1丁目5-14		
交通	大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 北浜(大阪)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	39.24㎡	向き	西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,キッチン未使用,クローゼット,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 室内現状有姿/退去時クリーニング費用:49,500円(税込)/ 駐輪場550円(1戸1台) 空きは随時ご確認ください/ ネット無料/1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ルビィ:初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

情報更新日2026年3月8日

No.3520-00-0502

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%