

FOR RENT

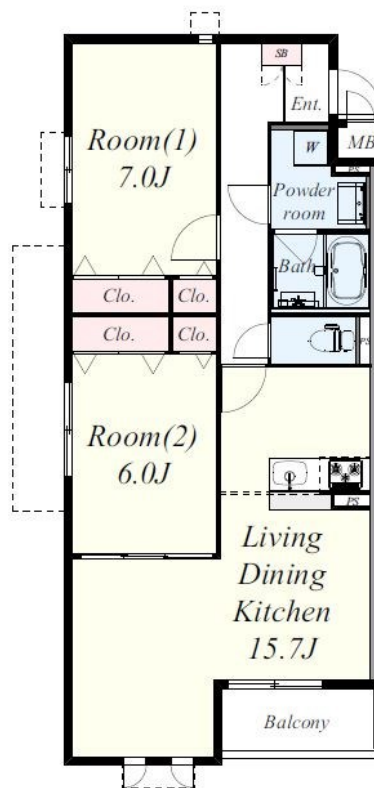
賃料	管理費等
127,000円	8,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,全室南向き,当社管理物件,防犯ガラス,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデール 106号室		
物件所在地	大阪府門真市柳田町9-39		
交通	京阪本線 古川橋駅 徒歩11分 京阪本線 門真市駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	64.93㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターネット専用線配線済み, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 鍵交換代: 22,000円、ルームクリーニング代: 60,000円(税抜)、小型犬1匹飼育可(礼金50,000円or賃料3,000円UP)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社エボスカード、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし → 緊急連絡先で対応可(弊社内審査基準有)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.3467-00-106

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%