

FOR RENT

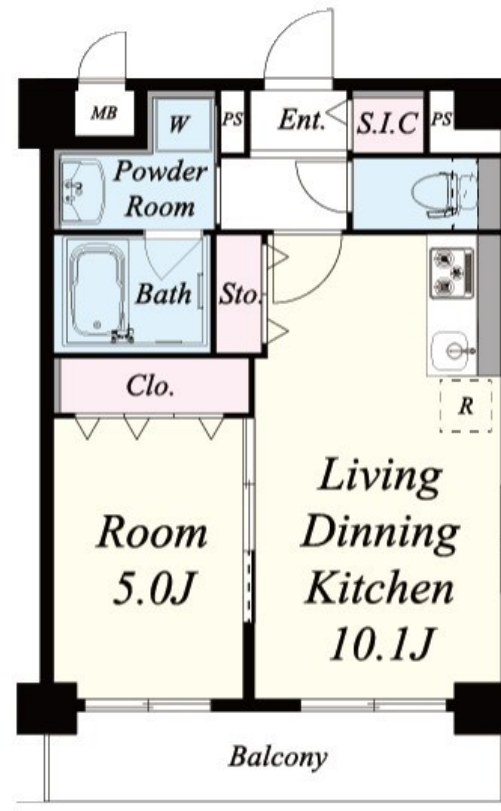
賃料	管理費等
83,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンテ高井田 301号室		
物件所在地	大阪府東大阪市森河内東1丁目24-20		
交通	大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩9分 J R東西線・学研都市線 放出駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	38.65㎡	向き	南
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] ◆退去時クリーニング費用45,000円(税別) ◆短期違約金:1年未満賃料1ヶ月 ◆更新料:なし ◆火災保険料相当額必須(月額1,090円) ◆法人契約の際礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 ◆保証会社:エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査承認の場合、連帯保証人不要相談可		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月7日

No.2838-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%