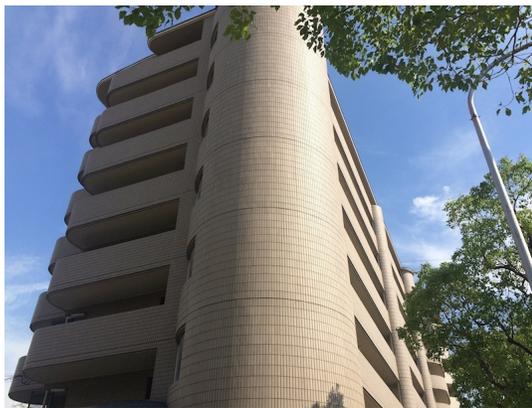


FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カドト 蔵前 404号室		
物件所在地	大阪府堺市北区蔵前町3丁2-8		
交通	大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩8分 大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	70.2㎡	向き	東
築年月	1992年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	BS, CATV, TVインターホン, インターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット2ヶ所, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 55,000円 [備考] リフォームに時間を要します。 連帯保証人必須 保証会社日本セーフティー 初回保証料48,000円~, 更新料10,000円/年, 家賃は毎月振込 法人は資本金5,000万以上で保証会社・連帯保証		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証人有 総額7万円以上3.8万円 10万円以上4.8万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.K171-00-404

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%