

FOR RENT

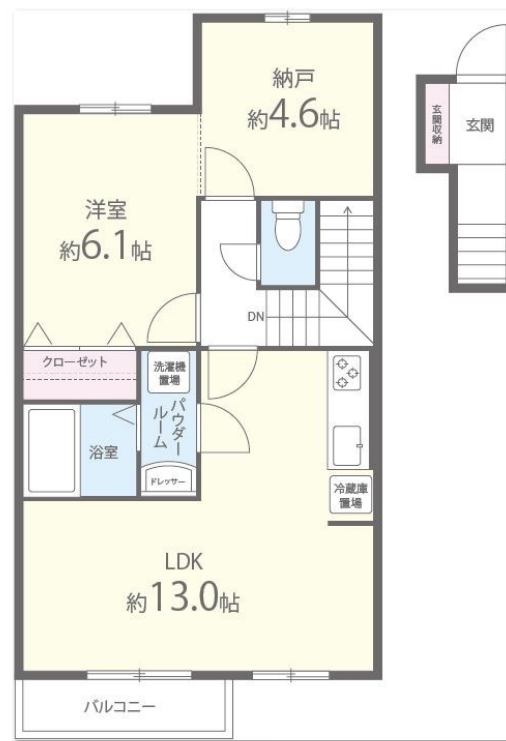
賃料	管理費等
73,000円	5,000円

2 F 以上,上階無し,全室南向き,当社管理物件,2 × 4 工法,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイスヒル畑 205号室		
物件所在地	大阪府池田市畑 2 丁目4-11		
交通	阪急箕面線 桜井（大阪）駅 徒歩23分 阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 納戸(4.6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.2㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ガス給湯,クローゼット,バス・トイレ別,ミストサウナ,給湯,室内洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用44,000円(税込) ペット飼育時はハウスクリーニング費用66,000円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.1293-00-205

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%