

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	7,000円

ダブルロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクレールカララ 302号室		
物件所在地	大阪府八尾市高安町北5丁目7-1		
交通	近鉄大阪線 高安駅 徒歩9分 近鉄大阪線 恩智駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	69.89㎡	向き	東
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800~11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[月次費用] SEIWA Smart+ : 3,300円 [備考] エボス引落手数料支払総額1%/スマートロック管理22,000円/退去時クリーニング費用66,000円 / SEIWA Smart+3,300円/月(電気指定有、契約時日割不可。電気指定外4,950円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・火災保険額の50%(原則連帯保証人無)更新料なし ・全保連総額の50%(原則連帯保証人無)		
備考			

情報更新日2026年8月23日

No.3544-00-302

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%