

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	8,000円

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,2 × 4 工法,駅まで平坦,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランヴェルデ高槻 217号室		
物件所在地	大阪府高槻市緑町2-2		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7.1畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	67.68㎡	向き	南
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料: 22,000円 室内除菌消臭費: 27,500円 [月次費用] SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 77,000円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%・月額保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.3540-01-217

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%