

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,000円

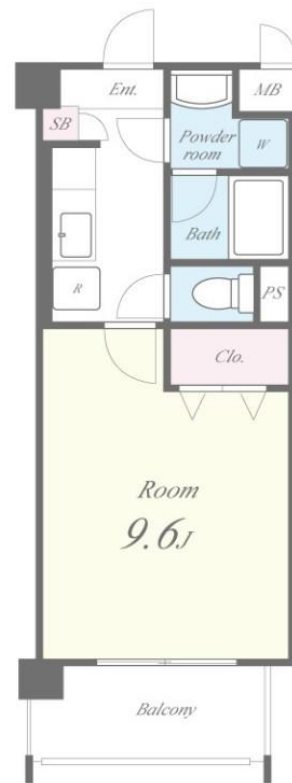
オートロック・TVモニター付きインターホンで

2F以上 オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 全室南西向き 当社管理物件 陽当たり良好 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローリッシュ(東淀川) 106号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区豊里2丁目21-15		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩10分 大阪メトロ今里筋線 だいどう豊里駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.04㎡	向き	南西
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000~20900円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 BSCATV TVインターホン エアコン ガスコンロ設置可 クロー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] ■火災保険:35㎡未満月額820円、加入必須(日割り不可)■退去時クリーニング3.85万円■町会費200円■駐輪無料1台迄■駐車場3番1.54万円■短期違約金1年未満2ヵ月/2年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料:賃料総額50%・毎月手数料総額1%■エス・エス・エー:初回保証料8000円、毎月支払手数料440円(法人契約の個人負担 保証会社加入必須)		
備考	■弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です■ TV電話内見も可能ですので、直接内覧できない方でもご対応可能です。是非お問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月7日

No.1294-00-106

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%