

FOR RENT

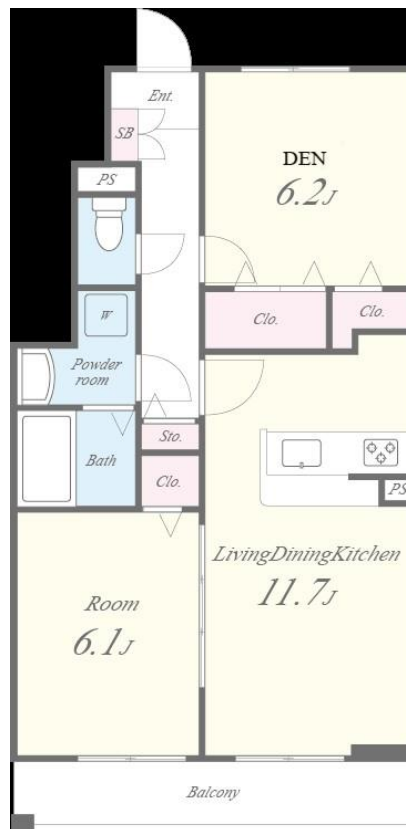
賃料	管理費等
64,000円	6,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマンコート(奈良) 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺町565-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩22分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.86㎡	向き	東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 脱衣所 洗面所独立 エアコン B S クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 スマートロック管理手数料: 22,000円 [月次費用] SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] ■退去時クリーニング代60,000円(税別) ■短期解約違約金1年未満1ヶ月要 ■法人契約は礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ■エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

情報更新日2026年7月12日

No.1538-00-101

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%